



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5  
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X01BNVA8

## Odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/63/2021/No/Sm.p.1134/1  
Č. j.: MC05 6157/2021  
Vyřizuje: Bc. Klára Novotná

Archiv: Sm.p.1134/1  
Spisový znak: 330 V/5  
V Praze 04.01.2021

## KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

Úřad městské části Praha 5, Odbor Stavební úřad, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 02.12.2020 podal stavebník,

**BRG Omikron s.r.o., IČO 03980146, U Nemocnice 430, 280 02 Kolín, zastoupený Ing. Jiřím Hroudou, IČO 75451531, Kouřimská 2347/24, 130 00 Praha 3**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 5 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### kolaudační souhlas,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

### "Bytové domy Na Neklance" - KOMUNIKACE Praha 5, k. ú. Smíchov

(dále jen "stavba"), na pozemcích dle geometrického plánu č. 4831-44/2020 č. parc. 1133, 1134/1, 1134/5, 1317, 4919 v katastrálním území Smíchov, provedené podle stavebního povolení č. j. MC05 154925/2019, sp. zn. MC05/OSU/21660/2019/No, ze dne 10.07.2019, které nabylo právní moci dne 13.08.2019.

Žádost byla v souladu s ustanovením § 122 odst. 6 stavebního zákona doložena Certifikátem autorizovaného inspektora, „Certifikát pro kolaudační souhlas stavby – komunikace k objektům A, B“, č. 081/2020/122 ze dne 21.12.2020, který vypracoval Ing. arch. Martin Klejna, autorizovaný inspektor pod evid. č. 0141.

### Vymezení účelu užívání stavby:

Stavba dopravní infrastruktury – účelová komunikace pro novostavbu 2 bytových domů – rozšíření stávající komunikace Na Neklance v délce 80,0 m v jižní části o 0 – 1,0 m, realizace nových povrchů podél pozemků dotčených stavbou bytových domů, chodník šířky 2,0 m.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu byly doloženy doklady v rozsahu požadovaném stavebním úřadem.

### Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, č. j. HSAA-16802-1/2020 ze dne 30.11.2020
- Hygienická stanice hl. m. Prahy, č. j. HSHMP 7525/2020 ze dne 09.12.2020

Tel.: 257 000 314

E-mail: klara.novotna@praha5.cz


- Ú MČ Praha 5, Odbor dopravy, ze dne 21.12.2020
- Policie České republiky – vyjádření do stavebního deníku, ze dne 30.11.2020

**Kolaudačním souhlasem se povoluje užívání výše uvedené dopravní infrastruktury - rozšíření stávající komunikace Na Neklance a realizace nových povrchů podél dotčených pozemků dotčených stavbou bytových domů, v rámci stavby „Bytové domy Na Neklance“.**

#### **Poučení:**

Na kolaudační souhlas se podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nevztahují části druhá a třetí správního řádu. Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. Kolaudační souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli.

Ing. Arch. Eva Hnilica Čechová, MBA  
vedoucí Odboru Stavební úřad

  
v zastoupení Ing. Petr Kašpárek  
Městská část Praha 5  
Úřad městské části  
Úřad Stavební úřad  
nám. T. G. Masaryka 150 22 Praha 5  
150 00 Praha 5

#### **Doručuje se:**

1. Ing. Jiří Hrouda, Jindřicha Plachty 3311/18, 150 00 Praha 5  
zastoupení pro: BRG Omikron s.r.o., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín
2. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j, Sokolská 1595/62, 120 00 Praha 2 (HSAA-16802-1/2020)
3. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i, Rytířská 404/12, 110 00 Praha 1 (HSHMP 7525/2020)
4. Policie České republiky KŘP hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y, Kongresová 1666/2, 140 00 Praha 4
5. Úřad městské části Praha 5, Odbor dopravy, náměstí 14. října 1381/4, 150 00 Praha 5

Za správnost vyhotovení: Bc. Klára Novotná  
Stejnopis: spisy